

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация Пермского муниципального округа Пермского края</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Газпром газораспределение Пермь»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д.43
2.5	Адрес электронной почты	ugaz@ugaz.ru
2.6	ОГРН	1025900512670
2.7	ИНН	5902183841
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Киямова
	Имя	Дамира
	Отчество (при наличии)	Харматулловна
3.2	Адрес электронной почты	kiyamova@rti.perm.ru
3.3	Телефон	8 (342) 239-07-78
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность №2241 от 26.06.2024
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>В соответствии с п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Установление публичного сервитута для обслуживания и эксплуатации газопровода.</u>	

5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет (сорок девять лет)</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) _____ - _____
7	<p><u>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</u></p> <p>В связи с тем, что публичный сервитут устанавливается для эксплуатации инженерного сооружения, права на который зарегистрированы в установленном законодательством РФ порядке и сведения о котором внесены в ЕГРН с нормативной точностью, наиболее целесообразным и единственным способом установления публичного сервитута, в том числе с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения (газопровода), в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного Кодекса РФ, является установление границ публичного сервитута в соответствии с п.6 ст. 39.41 Земельного Кодекса РФ в пределах, не превышающих размеров соответствующей охранной зоны.</p> <p>Внесенная в Единый государственный реестр недвижимости запись о регистрации прав собственности АО «Газпром газораспределение Пермь» на существующий объект недвижимости (сооружение) является как подтверждением соблюдения законодательства РФ при строительстве инженерного сооружения и вводе его в эксплуатацию, так и при фактической его эксплуатации - обоснованием невозможности размещения инженерного сооружения на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (а в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.39 настоящего Кодекса, также обоснованием невозможности размещения инженерного сооружения на земельных участках, относящихся к имуществу общего пользования), таким образом, чтобы протяженность указанного инженерного сооружения не превышала в два и более раза протяженность такого инженерного сооружения в случае его размещения на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам.</p> <p>Сравнительные варианты размещения инженерного сооружения не могут быть представлены в силу закона и предлагаемый вариант размещения инженерного сооружения является единственным, так как размещение предусмотрено в отношении зарегистрированного с правами сооружения, сведения о координатах которого внесены в ЕГРН с нормативной точностью, с целью его дальнейшей эксплуатации. Схема расположения границ публичного сервитута с использованием фрагмента кадастрового плана территории с предполагаемым вариантом размещения прилагается.</p> <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута содержит</p>

	<p>реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации.</p> <p>Публичный сервитут устанавливается для обслуживания и эксплуатации газопровода с кадастровым номером 59:32:2410001:345. Право собственности АО «Газпром газораспределение Пермь» на существующий объект недвижимости (сооружение) зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (запись серия 59:32:2410001:345-59/294/2024-1 от 19.06.2024). Копии подтверждающих документов прилагаются на 4 л. Срок действия сервитута – 49 лет.</p> <p>В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p> <p>Плановые (регламентные) работы по техническому обслуживанию объектов газоснабжения производятся с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков.</p> <p>Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: эксплуатация газопровода осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))</p> <p>_____</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	-
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции,	

